

INFORME DE PRESIDENCIA AÑO 2022

Gachancipá 25 de febrero de 2023

Señores

Miembros de la Junta Directiva y comunidad perteneciente a la Asociación de usuarios del servicio de Acueducto de la vereda san Martin municipio de Gachancipa.

Referencia: Gestión realizada periodo 2022.

Cordial saludo a los miembros de la Junta Directiva y a todos nuestros usuarios aquí presentes.

Para dar inicio a nuestra reunión quiero dar a conocer los objetivos que hemos alcanzado este segundo año de gestión, donde se ha logrado el desarrollo de proyectos propuestos por la junta directiva como son:

Obras.

Mantenimiento a la planta del rio por parte de la empresa energy s.a.s.

Cambio de tubería en el sector vaquero y sector redil hacia la familia sastoque.

Una de las gestiones fue haber cambiado más de 800 metros de tubería de la red principal, un mantenimiento a la planta física, automatización del equipo, un mejoramiento a los procesos de lectura y facturación y el haber podido trabajar en el proyecto de consultoría para el sistema de acueductos de la vereda y así poder identificar problemas.

Reconozco el trabajo de nuestros fontaneros por dar todo de su parte para que esta empresa salga adelante, y los invito a trabajar unidos por nuestro acueducto y que las personas que sean elegidas sepan que van a tener una responsabilidad con nuestra comunidad que cada vez más crece y exige más resultados.

Gestiones

Se logró culminar el proceso sancionatorio el cual llevaba la CAR por el manejo de los lodos, ya que se demostró que se le esta dando manejo adecuado a estos.

El acueducto resulto beneficiado con tubería gracias a la participación de dos miembros de la junta directiva en un concurso realizado por el acueducto de Bogotá.

Se ha cumplido con las entidades reguladoras con los requerimientos y solicitudes que nos han exigido.

Debilidades.

La presión del agua se ha visto afectada por el aumento poblacional que ha tenido la vereda, ya que tenemos mas demanda que oferta del liquido.

Inundaciones en las plantas en temporada invernal.

Taponamientos y daños en la red de distribución.

Somos victimas de fraudes y fugas en la red.

Hay un incremento notable del consumo de energía lo cual aumenta los costos de operación.

Fuimos sancionados por la empresa codensa debido a que un operador de planta firmo unos documentos que llevo un funcionario de codensa los cuales llevaban Una anotación donde decía que había manipulación del contador. El operador de planta firmo pensando que era una visita de rutina.

El contrato con la empresa Energy no cumplió con todas las expectativas que la junta directiva tenia. Por eso en el 2023 no se continuará con el vínculo con Energy.

Actividades que se están ejecutando.

Se están haciendo lavados a la tubería empezando desde la ptap la gruta hacia el redil.

Se realizó mantenimiento a una motobomba de la ptap el río.

Se está gestionando ante el acueducto de Bogotá los detectores de fugas y fraudes.

Se está conciliando con el señor Luis Pérez. Ya que se encontró que se tenía un compromiso con el que consistía en darle un punto de agua y en administraciones pasadas no se cumplió. Esto para evitar la captación de agua que el tiene y que hace directamente de la planta de la gruta.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carlos Venegas Murcia', with a horizontal line drawn through it.

Carlos Andres Venegas Murcia

Representante Legal

C.C. No. 3.028.850